

EJENDOMSUDGIFTER

	Budget 2010	Realiseret 2010	Budget 2011	
Ejendomsskat	36000	47567	36000	
Renovation	15000	13189	14000	
Vandafgift	36000	40888	40048	
El forbrug	6000	8274	8000	
Ejendomsforsikring	35000	33732	35137	
All Remove				
Gårdlav		6975	14880	
Forenings homepage	200		180	
	128200	150625	148245	

ADMINISTRATIONSUDGIFTER og finans

Revision	10000	11250	12500	
Møder, generalforsamling	3000	3059	5000	
Renter		-2064	10000	
Bank & Porto	500	184	500	
Advokat		0	0	
	13500	12429	28000	

VEDLIGEHOLDELSE

Budget, drift	25000	37533	10000	
Nyt, Tag, facade, tætning af kælder,	Tages af formue + lån	Heraf TV inspektion 25852		
All remove-Graffiti	12000	9450	10000	
Faldstammerensning			7500	
Energirapport			15000	
I alt	37000	46983	42500	

VARIABLE UDGIFTER I ALT

Variable Fordeles pr m2. Total 885	178700		218745	
	202		247	

Anapartsboligforeningen
Hørsholmsgade 28
Budget 2011

Fælles bidrag 1. juli 2011 til 1. juni 2012

	M2	Variable	Varme a conto	Ekstra aht. a conto varme ikke justeret	TV, bredbånd a conto	Total	Ydelse pr 1-juli 2011. Gældende til 30-6-2012.	Restgæld pr 31-12-2010
ST.TH	79	1.627	465	220	450	2.762	2.762	0
ST.TV	63	1.298	465	220	450	2.433	2.433	0
01.TH	79	1.627	465	220	450	2.762	2.762	0
01.TV	79	1.627	465	220	450	2.762	2.762	0
02.TH	79	1.627	465	220	450	2.762	2.762	0
02.TV	79	1.627	465	220	450	2.762	3.446	88864
03.TH	79	1.627	465	220	450	2.762	3.446	88864
03.TV	79	1.627	465	220	450	2.762	2.762	0
04.TH	79	1.627	465	220	450	2.762	3.446	88864
04.TV	79	1.627	465	220	450	2.762	2.762	0
05.	111	2.286	465	220	450	3.421	3.421	0
Total	885	18.229	5.115	2.420	4.950	30.714	32.766	266.592
Total pr år: Udgifter		218745	61380	29040	59400	368.565		
Total pr år: Indtægter						368565	393189	

Lån til anpartsforening	LÅN Ydelse pr md.	Rente 2011	Afdrag 2011	Rente 2010	Afdrag 2010
ST.TH					
ST.TV					
01.TH					
01.TV					
02.TH					
02.TV	684	5848	2487	966	403
03.TH	684	5848	2487	966	403
03.TV					
04.TH	684	5848	2487	966	403
04.TV					
05.					
Total	2.052	17.544	7.462	2.898	1.208

Rente pr 1-5-2011 ændret fra 6,5% til 6,75%

Vedligeholdelse	2010 Budget	2010 Forbrugt	Note	2011 Budget	2011 Forbrugt	Note
Varmeanlæg		378				
Malerarbejde						
VVS arbejde		25852	1	5000		
Mobilsug		295				
Grafiiti All remove		9450		10000		
Småanskaffelser		2432		2500		
Glarmester		3759				
Elektriker		4817				
Faldstamme rensning				7500		
Energi rapport				15000		
Diverse				2500		
Vedligeholdelse i alt	25000	46983		42500		

1. TV inspektion af kloakker

Varmeregnskab	2010 Budget	2010 Forbrugt	Note	2011 Budget	2011 Forbrugt	Note kr. pr md.
A conto pr md. pr anpart	540			465		465
A conti alt pr år	71280			61380		
Ista		5197		5500		
Fjernvarme		83.074,00		85000		
Varmelalt		88.271,00		90500		
Resultat		-16.451,00		-29120		
Ekstra indbetalingen beregnet til varme				220		
Varme reelt pr måned				685		
Ista skal have besked om ny a conto pr 1 januar 2012				685		
Revideret resultat				-80		

Hybridnet	2010 Budget	2010 Forbrugt	Note kr. pr md.	2011 Budget	2011 Forbrugt	Note kr. pr md.
You See TV		49193		50000		
TDC bredbånd		9.525	72	9400		
A conto	76.068	58.718	576			450
TV planlægges overført til individuel fra 1 jan 2012						