

**EJENDOMSUDGIFTER**

	Budget 2012	Realiseret 2012	Budget 2013
Ejendomsskat	50000	48576	53000
Renovation	14000	13253	14000
Vandafgift	32000	29497	32000
El forbrug Dong	8000	5301	9000
Ejendomsforsikring	35137	42815	28500
Gårdlaug	15000	12090	15000
Forenings homepage	180	180	180
	154317	151712	151680

**ADMINISTRATIONSUDGIFTER og finans**

Revision	12500	11875	16000
Møder, generalforsamling	5000	1978	5000
Renteindtægter	-15600	-12151	-14000
Renteudgifter	24000	32470	30000
Bank & Porto	500	327	500
Advokat	0	0	0
	26400	34499	37500

**VEDLIGEHOLDELSE**

Budget, drift	10000	6992	2000
Nyt, Tag, facade, tætning af kælder, diverse		19551	8000
All remove-Graffiti	11000	8475	5000
Faldstammerensning		0	
Samtaleanlæg	10000	24375	
Energirapport		6900	
I alt	31000	66293	15000

**VARIABLE UDGIFTER I ALT**

Variable Fordeles pr m2. Total 885	211717	252504	204180
	239	285	231

Anapartsboligforeningen  
Hørsholmsgade 28  
Budget 2013

Fælles bidrag 1. juli 2013 til 30. juni 2014

	M2	Variable	Varme a conto	Bredbånd a conto	Opsparing	Total	Fællesudgifter pr. 1/7 2013	Restgæld pr 31-12-2012	Forventet restgæld pr 31-12-2012
ST.TH	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
ST.TV	63	1.211	465	58	390	2.124	2.124	0	0
01.TH	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
01.TV	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
02.TH	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
02.TV	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
03.TH	79	1.519	465	58	390	2.432	3.230	84000	84000
03.TV	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
04.TH	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
04.TV	79	1.519	465	58	390	2.432	2.432	0	0
05.	111	2.134	465	58	390	3.047	3.047	0	0
<b>Total</b>	<b>885</b>	<b>17.015</b>	<b>5.115</b>	<b>638</b>	<b>4.290</b>	<b>27.058</b>	<b>27.856</b>	<b>84.000</b>	<b>84.000</b>
Total pr år: Udgifter		204180	61380	7656	51480	273.216			
Total pr år: Indtægter							334272		

Reel opsparing 2013 25740  
Yousee bortfalder først 1/7 2013

Lån til anpartsforening	LÅN Ydelse pr md.	Rente 2012	Afdrag 2012	Rente 2011	Afdrag 2011
ST.TH					
ST.TV					
01.TH					
01.TV					
02.TH					
02.TV					
03.TH	798	7800	1776	5848	2487
03.TV					
04.TH					
04.TV					
05.					
<b>Total</b>	<b>798</b>	<b>7.800</b>	<b>1.776</b>	<b>5.848</b>	<b>2.487</b>

Rente pr 1-7-2013 er 9%

<b>Vedligeholdelse</b>	<b>2012 Budget</b>	<b>2012 Forbrugt</b>	<b>Note</b>	<b>2013 Budget</b>	<b>2013 Forbrugt</b>	<b>Note</b>
Varmeanlæg		362		500		
Malerarbejde		4167				
VVS arbejde		2413				
Mobilsug						
Graffiti afrensning	11100	8475		5000		
Småanskaffelser	2500	50		2500		
Glarmester		19551				
Elektriker						
Faldstamme rensning						
Energirapport		6900				
Diverse	2500			2500		
<b>Vedligeholdelse i alt</b>	<b>16100</b>	<b>41918</b>		<b>10500</b>		

<b>Varmeregnskab</b>	<b>2012 Budget</b>	<b>2012 Forbrugt</b>	<b>Note kr. pr md.</b>	<b>2013 Budget</b>	<b>2013 Forbrugt</b>	<b>Note kr. pr md.</b>
A conto pr md. pr anpart	465	465	465	465		465
A conti alt pr år	61380	61380		61380		
Ista	5200	5218		5200		
Fjernvarme	64000	60470		70000		
Varmelalt	69200	65688		75200		
Resultat	-7820	-4308		-13820		

<b>Hybridnet</b>	<b>2012 Budget</b>	<b>2012 Forbrugt</b>	<b>Note kr. pr md.</b>	<b>2013 Budget</b>	<b>2013 Forbrugt</b>	<b>Note kr. pr md.</b>
You See TV	42750	56788		28394		
TDC bredbånd	7600	7595,16	58	7600		58
A conto	50.350	64.383	488	35.994		
TV planlægges overført til individuel fra 1. juli 2013						